



2022-12-02 Sanierung GS Panitzsch

Berechnung nach HOAI 2021

Tabelle § 35 Abs. I Gebäude	
Anrechenbare Kosten:	273.000,00€
Honorarzone:	III
Honorarsatz:	Viertelsatz
Erbrachte Leistungen:	75% = 29.233,30€
Zuschlag: 5%	1.461,67€
Zusätzliche Leistungen:	3.800,00€
Zwischensumme:	34.494,97€
Nebenkosten: 4 %	1.379,80€
Netto Honorar:	35.874,77€
19% MwSt	6.816,21€
<b>Brutto Honorar:</b>	<b>42.690,98€</b>

Interpolation:	
nächstniedriger Tabellenwert:	200.000,00€ (a)
Basishonorarsatz:	27.863,00€ (b)
Oberer Honorarsatz:	34.751,00€ (c)
nächsthöchster Tabellenwert:	300.000,00€ (aa)
Basishonorarsatz:	39.981,00€ (bb)
Oberer Honorarsatz:	49.864,00€ (cc)

Interpolation Basishonorarsatz:  
 $b + [(anrechenbare\ Kosten - a) * (bb-b)] / (aa-a)$   
 $27.863,00 + (73.000,00 * 12.118,00) / 100.000,00 = 36.709,14€$

Interpolation Oberer Honorarsatz:  
 $c + [(anrechenbare\ Kosten - a) * (cc-c)] / (aa-a)$   
 $34.751,00 + (73.000,00 * 15.113,00) / 100.000,00 = 45.783,49€$

Ergebnisse:	
Basishonorarsatz:	36.709,14€
Viertelsatz:	38.977,73€
Mittelsatz:	41.246,32€
Dreiviertelsatz:	43.514,90€
Oberer Honorarsatz:	45.783,49€

Leistungsphasen		
1. Grundlagenermittlung	2%	779,55€
2. Vorplanung	7%	2.728,44€
3. Entwurfsplanung	15%	5.846,66€
4. Genehmigungsplanung	0%	0,00€
5. Ausführungsplanung	5%	1.948,89€
6. Vorbereitung der Vergabe	10%	3.897,77€
7. Mitwirkung bei der Vergabe	4%	1.559,11€
8. Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation	32%	12.472,87€
9. Objektbetreuung	%	0,00€
	<b>75%</b>	<b>29.233,30€</b>

alle Ergebnisse ohne Gewähr. Dies ist ein Service von [www.HOAI.de](http://www.HOAI.de).

**IJS** Ingenieurbüro Jörg Schaible  
 BAUPLANUNG, BAUSTATIK UND BAUBETREUUNG  
 Richard-Bogue-Straße 2 Tel. +49 (0)3 42 98-73 91 30  
 04425 Taucha Fax +49 (0)3 42 98-73 91 29  
[www.ijs-bauplanung.de](http://www.ijs-bauplanung.de) info@ijs-bauplanung.de