



Dipl.-Ing. (FH) Jörg Schaible, Richard-Bogue-Straße 2, 04425 Taucha

Gemeinde Borsdorf
Bürgerservice und
Bauverwaltung
Gebäudemanagement

Rathausstraße 1
04451 Borsdorf

Taucha, den 5. Dezember 2022

Ingenieurleistungen zu Ihrem Bauvorhaben:
Sanierung Grundschule Panitzsch gemäß Fördermittelantrag vom 21.09.2022

Sehr geehrte Damen und Herren,

auf der Grundlage unseres Vorgesprächs, der Ortsbesichtigung und der mir übergebenen Unterlagen biete ich Ihnen meine Leistungen zu oben genanntem Bauvorhaben basierend auf der HOAI 2021 wie folgt an:

Objektplanung:

Leistungsphase 1 - Grundlagenermittlung	819,00 €
Leistungsphase 2 - Vorplanung	2.865,00 €
Leistungsphase 3 - Entwurfsplanung	6.139,00 €
Leistungsphase 4 - Genehmigungsplanung	0,00 €
Leistungsphase 5 - Ausführungsplanung (anteilig)	2.046,00 €
Leistungsphase 6 - Vorbereitung der Vergabe (anteilig)	4.093,00 €
Leistungsphase 7 - Mitwirkung bei der Vergabe	1.637,00 €
Leistungsphase 8 - Objektüberwachung	13.097,00 €
Besondere Leistungen - Mitwirkung bei der Unterlagenerstellung und Abrechnung der Fördermittel	3.800,00 €

Das Gesamthonorar für alle genannten Leistungen beträgt	34.496,00 €
zuzüglich Umsatzsteuer (z. Zt. 19%)	6.554,24 €
gesamt:	41.050,24 €

Nebenkosten werden pauschal mit 4% der Honorarsumme abgerechnet.

Die Unterlagen werden Ihnen in 2-facher Ausführung und bei Bedarf in digitaler Form übergeben.

Die Zahlung wird jeweils nach Übergabe der Unterlagen innerhalb von 10 Werktagen fällig.

Zusätzliche Leistungen werden nach Absprache mit einem Stundenhonorar von 95,00 € zuzüglich Umsatzsteuer abgerechnet.

Ich hoffe, daß Ihnen mein Angebot zusagt und würde mich über Ihren Auftrag freuen. Bei Auftragserteilung bitte ich Sie, mir diese mit Ihrer Unterschrift zu bestätigen und ein Exemplar an mich zurückzuschicken.

Dieses Angebot ist 6 Wochen gültig.

Für eventuelle Rückfragen stehe ich Ihnen jederzeit gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

J. Schaible

Auftrag erteilt:

Datum / Stempel / Unterschrift

2022-12-02 Sanierung GS Panitzsch

Berechnung nach HOAI 2021

Tabelle § 35 Abs. I Gebäude	
Anrechenbare Kosten:	273.000,00€
Honorarzone:	III
Honorarsatz:	Viertelsatz
Erbrachte Leistungen:	75% = 29.233,30€
Zuschlag: 5%	1.461,67€
Zusätzliche Leistungen:	3.800,00€
Zwischensumme:	34.494,97€
Nebenkosten: 4 %	1.379,80€
Netto Honorar:	35.874,77€
19% MwSt	6.816,21€
Brutto Honorar:	42.690,98€

Interpolation:	
nächstniedriger Tabellenwert:	200.000,00€ (a)
Basishonorarsatz:	27.863,00€ (b)
Oberer Honorarsatz:	34.751,00€ (c)
nächsthöchster Tabellenwert:	300.000,00€ (aa)
Basishonorarsatz:	39.981,00€ (bb)
Oberer Honorarsatz:	49.864,00€ (cc)

Interpolation Basishonorarsatz:
 $b + [(anrechenbare\ Kosten - a) * (bb-b)] / (aa-a)$
 $27.863,00 + (73.000,00 * 12.118,00) / 100.000,00 = 36.709,14€$

Interpolation Oberer Honorarsatz:
 $c + [(anrechenbare\ Kosten - a) * (cc-c)] / (aa-a)$
 $34.751,00 + (73.000,00 * 15.113,00) / 100.000,00 = 45.783,49€$

Ergebnisse:	
Basishonorarsatz:	36.709,14€
Viertelsatz:	38.977,73€
Mittelsatz:	41.246,32€
Dreiviertelsatz:	43.514,90€
Oberer Honorarsatz:	45.783,49€

Leistungsphasen		
1. Grundlagenermittlung	2%	779,55€
2. Vorplanung	7%	2.728,44€
3. Entwurfsplanung	15%	5.846,66€
4. Genehmigungsplanung	0%	0,00€
5. Ausführungsplanung	5%	1.948,89€
6. Vorbereitung der Vergabe	10%	3.897,77€
7. Mitwirkung bei der Vergabe	4%	1.559,11€
8. Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation	32%	12.472,87€
9. Objektbetreuung	%	0,00€
	75%	29.233,30€

alle Ergebnisse ohne Gewähr. Dies ist ein Service von www.HOAI.de.

IJS Ingenieurbüro Jörg Schaible
 BAUPLANUNG, BAUSTATIK UND BAUBETREUUNG
 Richard-Bogue-Straße 2 Tel. +49 (0)3 42 98-73 91 30
 04425 Taucha Fax +49 (0)3 42 98-73 91 29
www.ijs-bauplanung.de info@ijs-bauplanung.de